

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1457,6
 Год постройки: 1932
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 85 872,39 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 6144,55 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	51 788,33	64 989,60	64 989,60	61 787,55		38 596,79	26 392,81
Содержание общ. имущ. МКД		121 152,12	121 152,12	115 137,16		128 956,69	-7 804,57
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	23 651,26	
					Транспортные расходы	3 544,02	
					Аварийное обслуживание	15 200,95	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 963,37	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	587,50	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 108,61	
					трубочистные работы	377,21	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	13 200,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	4 175,30	
					Уборка лестничных клеток	12 962,72	
					Вывоз твердых бытовых отходов	42 465,90	
					Накладные расходы	9 097,06	
Уборка и сан.очистка земельного участка		16 503,36	16 503,36	15 690,18		25 294,95	-8 791,59
Эксплуатация коллективных ПУ		5 810,34	5 810,34	5 258,23		5 519,82	290,52
Содержание и ремонт ПЗУ		6 780,48	6 780,48	6 416,95		6 780,48	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 164,00	7 164,00	6 807,43		6 016,47	1 147,53
Управление многоквартирным домом		15 096,00	15 096,00	14 352,25		17 498,14	-2 402,14
ИТОГО по дому		237 495,90	237 495,90	225 449,75		228 663,34	8 832,56
Полная задолженность дома по квартплате							85 872,39

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001311000007 от 01.09.2012г. на размещение согласование рекламы			12 460,80	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.